



MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ
MENDOZA

PLIEGO DE CONDICIONES PARA LA CONTRATACIÓN DIRECTA Art. 29º, Inc. b) Apartado 23 – LEY 3799 DE CONTABILIDAD

OBJETO DEL LLAMADO

Artículo 1º - Este llamado tiene por objeto satisfacer las necesidades del Municipio para los destinos que se indican en planillas de presupuesto adjuntas, y las especificaciones particulares que constituirán las bases de esta adquisición.

APERTURA DE LAS PROPUESTAS

Artículo 2º - Las propuestas serán abiertas en el lugar, fecha y hora indicados, en presencia de los funcionarios correspondientes, así como de los interesados que concurren, labrándose un acta que será firmada por los asistentes que se encuentren. Solo se considerarán las ofertas que se presenten hasta el instante de la apertura del primer sobre; no se admitirán modificaciones, aclaraciones y/o explicaciones sobre las propuestas presentadas que interrumpen el acto. Al finalizar el mismo los interesados podrán efectuar aclaraciones y/o impugnaciones relativas a la formalidad del acto, como así también a cualquier irregularidad observada en las ofertas presentadas. Si el día fijado para la apertura fuera declarado feriado por causas fortuitas y no hiciera posible la realización del acto, este tendrá lugar el primer día hábil inmediato siguiente, a la misma hora para que fue convocado, salvo que existiera otro acto en esa hora, en cuyo caso se hará una vez finalizado el mismo.-

PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS

Artículo 3º - La presentación de las propuestas u ofertas implica el pleno conocimiento y aceptación de los pliegos condiciones y/o particulares y características, calidad o condiciones especiales del objeto o motivo de la contratación que rigen el llamado. Las planillas de presupuesto deberán contener el nombre o razón social del oferente y domicilio de éste, escritas a máquina o letra imprenta bien legible. Estas y el resto de la documentación suministrada deberán estar firmadas por el oferente o persona con poder suficiente, en sobre cerrado, en el Dpto. de Compras y Suministros, o enviadas por pieza certificada con la anticipación debida. En el sobre deberá destacarse: número de concurso y/o compra directa, del expediente, y el día y la hora de apertura de los sobres. Podrá cotizarse alternativas siempre que se coticé la oferta base. También serán válidas las cotizaciones que formulen los oferentes en sus propias planillas formularios o papel membreteado, siempre que sean acompañados por las planillas de presupuesto oficial y pliegos de condiciones proporcionados, también firmados por el interesado. y los folletos o catálogos y los antecedentes comerciales que hubieren sido solicitados. Las ofertas no podrán contener raspaduras y enmiendas sin que sean debidamente salvadas mediante firma y sello del proponente o quien tuviera poder suficiente para realizarlo -poder que exhibirán en dicho acto.

MANTENIMIENTO DE LA OFERTA

Artículo 4º - Los proponentes se obligarán a mantener sus ofertas por el término de TREINTA (30) DÍAS CORRIDOS, desde el día siguiente de la apertura del acto, salvo que en las cláusulas particulares se establezca un plazo mayor.-

MUESTRAS

Artículo 5º - Cuando por el carácter o la índole de los artículos licitados se exija la presentación de muestras, éstas deberán ser entregadas en la Dependencia que se indique y hasta la fecha y hora especificadas, en la cantidad y medida requeridas. Las muestras serán conservadas hasta la entrega de la totalidad de lo adjudicado, y podrá computarse a la cuenta del pedido respectivo, siempre que lo permita las características y medidas de la muestra. Estas acompañarán folletos explicativos o ilustrativos y toda otra documentación que aclare las características del o los artículos que se cotizan. Las muestras presentadas por las firmas que no resultaran adjudicatarias, deberán retirarse en el término de VEINTE (20) DÍAS; pasado dicho plazo no se atenderá reclamo alguno.-

Artículo 6º - La totalidad de la mercadería que se solicita deberá ser entregada libre de gastos de flete, acarreo y embalaje, en las fechas, hora y lugar que dispongan las condiciones particulares o planilla oficial de cotización, ya sea en forma parcial o total.-

PLAZO DE ENTREGA

Artículo 7º - La totalidad de la mercadería que se solicita deberá ser entregada libre de gastos de flete, acarreo y embalaje, en las fechas, hora y lugar que dispongan las condiciones particulares o planilla oficial de cotización, ya sea en forma parcial o total.-

CANTIDADES Y ADJUDICACIONES

Artículo 8º - La adjudicación se hará por renglón o fracción de éste, o por el total cotizado, según más convenga, reservándose la Municipalidad el derecho de excluir los renglones que considere inconvenientes, como también disminuir las cantidades cotizadas, pudiendo además aceptar o rechazar en todo o en parte las propuestas, sin que por ello puedan los oferentes reclamar indemnización alguna. Se tendrá por válido el precio unitario cuando hubieren errores de multiplicación reflejados en el total parcial, y la adjudicación se hará por el importe que surja de multiplicar las unidades ofrecidas por el precio unitario, no aceptándose reclamos en otro sentido. La Municipalidad se reserva el derecho de adquirir hasta un VEINTE POR CIENTO (20%) más de las mercaderías cotizadas al mismo precio e iguales condiciones que se adjudicó, salvo que se coticé por cantidades menores a la solicitada o el oferente limite su oferta a determinada cantidad.-

EFFECTO DE LA ACEPTACIÓN DE LAS PROPUESTAS

Artículo 9º - Con la sola aceptación de la propuesta queda perfecto el convenio entre la Municipalidad y el adjudicatario, en todos sus efectos jurídicos y legales, quedando a criterio de la primera la formulación de convenios o contratos especiales.-

DESISTIMIENTO DE LAS OFERTAS

Artículo 10º - Vencido el plazo de mantenimiento de oferta establecido en el presente pliego sin haberse notificado la adjudicación, y el proponente decidiera desistir de su oferta, lo comunicará por escrito en el Dpto. de Compras y Suministros para su validez.-

RECHAZO DE OFERTAS

Artículo 11º - No se considerarán las ofertas que adolecen de estos defectos:

- a) No estar debidamente salvada o aclarada toda enmienda y raspadura en su texto.-
- b) Cuando se hayan solicitado muestras y éstas no se hayan presentado en las condiciones que se solicitaron.**
- c) Cuando se hubiere omitido firmar la propuesta por el oferente o persona con poder suficiente.

.....
FIRMA Y SELLO DEL PROPONENTE

OBSERVACIONES Y/O IMPUGNACIONES

Artículo 12° - Si en el momento de examinarse las propuestas durante el acto de apertura, se advirtiera el incumplimiento de alguno de los requisitos formales o fundamentales exigidos que no modifiquen las bases de la contratación, y que no fuera causal de rechazo estipulada por el artículo anterior, podrá resolverse su aceptación condicionada a que sean subsanados en el plazo perentorio e improrrogable de **DOS (2) DÍAS HÁBILES** para la administración municipal. Transcurrido éste, la propuesta incompleta podrá ser rechazada. Los oferentes podrán efectuar las observaciones y/o impugnaciones que consideren convenientes una vez terminada la apertura de sobres, las que deberán constar en el acta respectiva.-

COMUNICACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Artículo 13° - La adjudicación se comunicará al interesado mediante la Orden de Provisión, por intermedio del Dpto. de Compras y -suministros, constituyendo esa comunicación la orden para cumplimentar el compromiso en las condiciones estipuladas. En caso de que la Orden de Provisión tuviera errores u omisiones, el adjudicatario deberá ponerlo en conocimiento del organismo dentro de las CUARENTA Y OCHO (48) HORAS de recibida, sin perjuicio de cumplimentar el contrato, conforme a las bases de la venta y oferta adjudicada. Los no adjudicatarios podrán informarse del resultado directamente en el Dpto. de Compras y Suministros.-

INVARIABILIDAD DE LOS PRECIOS

Artículo 14° - Los precios adjudicados serán invariables.-

CLÁUSULA DE RESCISIÓN

Artículo 15° - La Municipalidad se reserva el derecho de anular la contratación o de rescindir la adjudicación en cualquier etapa de su ejecución, si por razones exclusivamente financieras, no pudiera atender las erogaciones surgidas de esa contratación, notificando la rescisión en forma expresa con una anticipación de TREINTA (30) DÍAS corridos.-

PAGO DE LOS BIENES O SERVICIOS

Artículo 16° - La presentación de facturas se hará por el Dpto. Gral. de Compras y Suministros, el que autorizará la formación del expediente donde se documentará la recepción conforme de los bienes o servicios.-

INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Artículo 17° - Los adjudicatarios procederán a la entrega de los efectos o servicios ajustándose a la forma, fecha, plazos, lugar y demás especificaciones establecidas en las cláusulas particulares.-El recibo o remito que se firme en el momento de descarga y entrega / ejecución de los artículos / servicios a los depósitos o Dependencias destinados, tendrán carácter de recepción provisoria, sujeta a la verificación posterior. Cuando la contratación no se haya efectuado con la base de muestras o no se haya establecido la calidad de los artículos, queda entendido que éstos deben ser los clasificados en el comercio como de primera calidad. La recepción definitiva será efectuada dentro de los siete (7) días de la entrega de los elementos y/o servicios. Cuando por la naturaleza del elemento se considere que las pruebas que corresponda efectuar han de sobrepasar ese término, en las cláusulas particulares se fijará el tiempo que se estime demandarán las mismas. Los plazos de entrega solo serán ampliados cuando el adjudicatario, mediante comunicación escrita, invoque causales de mora debidamente justificada. Los plazos de pago previstos se interrumpirán cuando faltare cumplir por parte del adjudicatario algún recaudo legal administrativo.-

Artículo 18° - Vencido el plazo de cumplimiento de contrato sin que los elementos fuesen entregados o prestados los servicios, o en caso de rechazo, se intimará su entrega o prestación bajo apercibimiento de rescisión del contrato. En caso de no darse cumplimiento al contrato en los plazos estipulados, luego de la intimación se procederá a su rescisión, aplicándose las penalidades previstas en el Art.23°.-

Artículo 19° - La recepción definitiva no libera al adjudicatario de las responsabilidades emergentes por defectos de origen o vicios de fabricación que se adviertan con motivo del uso de los elementos y/o servicios suministrados. El adjudicatario quedará obligado a reponer el elemento o servicio defectuoso en el término y en el lugar que se le indique. Cuando se trate de mercaderías rechazadas, el adjudicatario será intimado a retirarlas y reponerlas en el término de TREINTA (30) DÍAS. Vencido dicho plazo quedarán de propiedad de la Municipalidad, sin derecho a reclamación alguna y sin cargo, conminándose -bajo pena de aplicar las sanciones establecidas en el presente pliego- a la entrega de los artículos conforme a la forma que se adjudicó, o a las reparaciones de los servicios defectuosos.-

PENALIDADES Y MULTAS

Artículo 20° - En los casos en que el suministro / servicio no se ajustare a la calidad, medida, cantidad, condiciones, envases, época de entrega parcial o total, a lo convenido, las distintas dependencias municipales deberán hacer conocer por escrito esta circunstancia al Dpto. de Compras y Suministros, para que intime a la debida provisión, otorgando al proveedor un plazo de hasta CINCO (5) DÍAS CORRIDOS, que empezará a contarse desde la fecha de notificación formal del reclamo. Pasado este plazo, sin que hubiere alegado y comprobado debidamente razones de fuerza mayor, el proveedor será considerado en mora sin necesidad de interpelación judicial, dejando constancia del incumplimiento en el Registro de Proveedores del Municipio y con comunicación a la Dirección de Compras y Suministros de la Provincia informando del incumplimiento en el Registro de Proveedores de la Provincia.

RENUNCIA AL FUERO FEDERAL Y DOMICILIO LEGAL

Artículo 21° - El hecho de cotizar precio y firmar la lista / detalle / presupuesto y pliego de condiciones, lleva implícita la conformidad a las cláusulas precedentes de este pliego, con la declaración expresa que las conoce y acepta en todos sus términos, y que cualquier modificación, sustitución, alteración o condiciones que consignen los oferentes en la formulación de sus cotizaciones que estén en pugna con las cláusulas establecidas en el pliego de condiciones, serán de ningún valor ni efecto, según convengan o no a los intereses de la Municipalidad.-

Artículo 22° - Por los efectos de las obligaciones emergentes de este pliego y las leyes que lo secundan, el oferente **renuncia expresamente al fuero federal** o cualquier otro que se creare, y se somete a los tribunales ordinarios de la Provincia de Mendoza, y fijará domicilio legal en MAIPÚ (Mendoza).-

Artículo 23° - Establecese que aquellas cuestiones que no hayan sido expresamente fijadas o previstas en el presente pliego, se regirán supletoriamente por lo dispuesto en: Decreto-Acuerdo 7061/67 y modificatorios, Leyes de Contabilidad 3799 y modificatorias 5282 y 6109; y leyes 3909 de Procedimientos y 5908 de desregulación de la Provincia de Mendoza.-

Domicilio legal en Maipú:

.....
FIRMA Y SELLO DEL PROPONENTE

**PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA PODA INVERNAL DE
FRUCTIFICACIÓN Y DESBROTE DE INVIERNO Y VERANO DE OLIVOS
PERTENECIENTES AL PARQUE METROPOLITANO SUR**

1.- Los trabajos de poda y desbrote invernal en la base de los troncos, comenzarán a partir del 13 de julio de 2009 y se extenderán como máximo hasta el 31 de agosto de 2009. El desbrote de verano en la base de los troncos abarcará desde el 20 de diciembre de 2009 al 20 de enero de 2010.

2.- Los trabajos a realizar, número de plantas a podar y sectores a abarcar, teniendo en cuenta el croquis de ubicación adjunto, son los descriptos a continuación:

- 370 olivos (sector N° 1)
- 600 olivos (sector N° 3)
- 1.000 olivos (sector N° 4)
- 279 olivos (callejón central – ciclovía)
- 51 olivos (calle principal del sector habilitado al uso público)

3.- El adjudicatario deberá coordinar diariamente las tareas, sectores y ejemplares de olivos comprendidos donde se realizará la poda, con el personal responsable de realizar el seguimiento y control diario de la poda, designado por la Supervisión del Parque Metropolitano Sur. El adjudicatario se compromete asimismo a abarcar todos los sectores mencionados en el presente pliego. ajustándose al número de plantas indicado y tipo de poda y desbrote a realizar.

4.- La poda de fructificación se podrá realizar con tijera, podón, serrucho para poda; los cuales deberán ser desinfectados diariamente en alcohol de quemar para evitar la propagación de enfermedades.

5.- No se utilizará motosierra, salvo en los casos que, por la formación de la planta hubiera que realizar cortes que así lo indicaran. Para ello el adjudicatario deberá solicitar autorización en forma previa a la Supervisión del Parque Metropolitano Sur, para su análisis técnico.

6.- Los oferentes deberán asignar un valor en pesos a la madera proveniente de la poda, el cual deberá quedar asentado en la planilla de cotización, a los efectos de ser descontado del importe cotizado por la totalidad de la poda y desbrotes.

Queda terminantemente prohibido el uso de hachas.

7.- Los cortes realizados deberán ser netos, a 45°, de modo de evitar que sobre los mismos se generen condiciones que propicien la propagación de enfermedades. Las ramas mal cortadas o desgajadas serán motivo de sanción y suspensión inmediata de la poda por parte de la Municipalidad de Maipú.

8.- El adjudicatario se compromete a eliminar diariamente todos los restos de poda y desbrote producidos, dejando completamente limpios tanto el interior del monte olivar como los callejones, de modo de no interferir con la continuidad de los riegos y otras prácticas de cultivo, retirando todos los restos fuera del territorio del Parque Metropolitano Sur.

9.-El adjudicatario se hace responsable por todos los actos de su personal, como así también por su equipamiento y seguridad, evitando en todo momento la generación de riesgos, a raíz de su actividad, que pudieran desencadenar accidentes hacia su personal o hacia terceros. Todo el personal a su cargo deberá portar diariamente:

a) Ropa de trabajo adecuada, calzado de seguridad, guantes de cuero o nitrilo reforzados, anteojos de seguridad y casco de seguridad quienes operen con tijeras y serruchos de poda y personal de control.

b) Ropa de trabajo adecuada, calzado de seguridad, guantes de cuero o nitrilo reforzados, casco de seguridad, anteojos de seguridad y protectores auditivos quienes operen con motosierras y podadora de altura a explosión.

c) En todos los casos en que el operario deba trabajar a más de 2 m. de altura, deberá portar el correspondiente arnés de seguridad. Las máquinas y herramientas con las que se trabaje en altura deberán contar con colas o cuerdas de amarre, de modo de evitar riesgos de caída.

d) La correcta utilización de los elementos de seguridad será verificada diariamente por personal técnico de la Supervisión del Parque Metropolitano Sur, debiendo el adjudicatario entregar una copia del listado de personal, equipamiento y de los elementos de protección y seguridad entregados a cada persona. **El incumplimiento o defecto registrado en la utilización de los elementos de seguridad podrá ser causante de la suspensión inmediata de los trabajos, como así también de la aplicación de sanciones por parte de la Municipalidad de Maipú.**

10.- La Municipalidad de Maipú no contrae obligación ni compromiso alguno en lo que respecta al personal dependiente del adjudicatario, haciéndose éste último responsable en lo concerniente a los distintos beneficios, retribuciones, seguros, transportes, cargas sociales, A.R.T., etc., que le demande la manutención de su personal. El adjudicatario se obliga a: presentar el número de código de Identificación Laboral de cada uno de los trabajadores a su cargo, la constancia de pago de sus remuneraciones, copia firmada de los comprobantes de pago mensuales al sistema de seguridad social y la cobertura por riesgos del trabajo, acompañando una copia certificada del contrato de filiación con la A.R.T. **El incumplimiento de esta obligación dará derecho a la Municipalidad de Maipú a rescindir el contrato de adjudicación, sin interpelación judicial ni extrajudicial alguna, y a iniciar las acciones legales que correspondan.**

11.- La Municipalidad de Maipú se reserva el derecho de requerir a los oferentes antecedente referencias sobre trabajos similares realizados, como así también de adjudicar en forma total o parcial del olivar.-

.....
FIRMA Y SELLO DEL PROPONENTE